

ALGEMENE VOORWAARDEN

I Algemeen

Artikel 1 - Definities

- 1.1. Verhuurder: Strechtenten-huren.nl, gevestigd: Hapsebaan 2 te Cuijk. Strechtenten-huren.nl is een handelsnaam van Carpe Diem Cuijk B.V.
- 1.2. Huurder: Iedere (potentiële) wederpartij van verhuurder.

Artikel 2 - Toepasselijkheid

- 2.1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op iedere offerte of aanbieding van verhuurder en op iedere overeenkomst tussen verhuurder en huurder, behoudens en voor zover door verhuurder in overeenkomst met huurder schriftelijk van deze voorwaarden is afgeweken.

Artikel 3 - Eigendomsvoorbehoud

- 3.1. De verhuurde artikelen blijven te allen tijden volledig eigendom van Strechtenten-huren.nl.

Artikel 4 - Privacy

- 4.1. Met inachtneming van de wet Bescherming Persoonsgegevens zal de verhuurder strikt trouwelijk met persoonsgegevens omgaan.
- 4.2. Persoonsgegevens worden uitsluitend verzameld uit veiligheidsoverwegingen en voor het eventueel opstellen van een passend advies. Deze gegevens worden dan ook uitsluitend voor dat doel gebruikt en zullen niet aan derden worden verstrekt zonder uitdrukkelijke toestemming.
- 4.3. Het e-mailadres dat de huurder verstrekt tijdens het offerte proces, wordt opgenomen in het e-mailbestand van de verhuurder, tenzij u dit specifiek heeft uitgezet. Mocht de huurder deze e-mails niet willen ontvangen, dan kan de huurder zich afmelden door te klikken op de desbetreffende link in elke e-mail die ontvangen wordt. Telefonische afmeldingen of afmeldingen per mail worden niet in behandeling genomen.
- 4.4. Door ondertekening van een schriftelijke overeenkomst gaat u akkoord met het verwerken van uw persoonsgegevens zoals eerder beschreven.

II Contractueel / betaling

Artikel 5 - Offertes / Huurovereenkomsten

- 5.1. De door verhuurder uitgebrachte offertes zijn vrijblijvend, tenzij de verhuurder uitdrukkelijk schriftelijk anders heeft bepaald. Verhuurder is gerechtigd een vrijblijvende offerte te herroepen binnen drie werkdagen na aanvaarding van deze offerte door huurder. In dat geval komt tussen partijen geen overeenkomst tot stand.
- 5.2. Uit een uitgebrachte offerte door de verhuurder ontstaat geen garantie voor beschikbaarheid van de te huren goederen. Deze garantie bestaat enkel na door huurder en verhuurder getekende schriftelijke overeenkomst (bevestiging).

- 5.3 Indien verhuurder of huurder na ondertekening van de huurovereenkomst een afwijking en/ of aanvulling van deze huurovereenkomst verlangt, dient verhuurder of huurder zijn verzoek voor deze afwijking en/of aanvulling schriftelijk in te dienen bij de andere partij.
- 5.4 Indien en voor zover in enige bepaling van deze huurovereenkomst de toestemming van verhuurder of huurder wordt vereist, wordt deze alleen dan geacht te zijn verleend indien deze schriftelijk is verstrekt.
- 5.5 Een door verhuurder of huurder gegeven toestemming is eenmalig en geldt niet voor andere of opvolgende gevallen. Verhuurder of huurder is gerechtigd om aan zijn toestemming voorwaarden te verbinden.

Artikel 6 – Huurprijs

- 6.1 Alle door verhuurder gehanteerde prijzen zijn onder voorbehoud, exclusief BTW, transport, verzekering en overige kosten in welke vorm dan ook. De prijs wordt berekend per stuk gehuurd goed en geldt voor de tevoren overeengekomen huurperiode.
- 6.2 Voor het bezorgen en afhalen van huurmateriaal door verhuurder kunnen transportkosten in rekening worden gebracht, vastgesteld door de kilometersafstand tussen Verhuurder en de plaats van bestemming vermenigvuldigd met de door de verhuurder geldende kilometervergoeding. Bij bezorgen of afhalen wordt dit bedrag verdubbeld, bij bezorgen en afhalen verviervoudigd.

Artikel 7 – Betaling

- 7.1 Betaling per bank van de 80% voorschotnota dient voorafgaand aan de huurperiode uiterlijk op de laatste werkdag van de week te geschieden.
- 7.2 Extra materialen die last minute erbij komen dient men op basis van nacalculatie te betalen.
- 7.3 Betaling van de bijkomende kosten op grond van het vuil, beschadigd, niet of te laat afleveren van de gehuurde materialen zoals geconstateerd bij het retourneren van de gehuurde materialen dient per bank te geschieden binnen de op de eindfactuur vermeldde termijn.

Artikel 8 – Verzuim en kosten

- 8.1 Indien de huurder zich niet houdt aan de bepalingen van de verhuurovereenkomst, niet op tijd aan zijn betalingsverplichting voldoet, surseance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard, is de verhuurder zonder enige sommatie, in gebreke stelling of gerechtelijke tussenkomst gerechtigd het verhuurde terstond terug te nemen en de overeenkomst te beëindigen.

Artikel 9 – Annulering

- 9.1 Huurder is bevoegd de huurovereenkomst te annuleren voordat de huurperiode een aanvang heeft genomen, mits hij verhuurder dan als volgt schadeloosstelt:
 - a. 25% van de huurprijs door huurder te betalen bij annulering meer dan 90 dagen voor de ingangsdatum van de huurperiode;
 - b. 50% van de huurprijs door huurder te betalen bij annulering van de 90e tot en met de 45e dag voor de ingangsdatum van de huurperiode;
 - c. 75% van de huurprijs door huurder te betalen bij annulering van de 45e tot en met de 7e dag voor de ingangsdatum van de huurperiode;
 - d. 100% van de huurprijs door huurder te betalen bij annulering van de 7e dag en

minder voor de ingangsdatum van de huurperiode.

Artikel 10 – Onderhuur

- 10.1 Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming zijdens verhuurder is het de huurder niet toegestaan het gehuurde geheel of gedeeltelijk aan derden te huur, onderhuur of gebruik af te staan, ofwel de huur- of gebruiksrechten geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen.

III Uitvoering

Artikel 11 – Plaatsen van het gehuurde

- 11.1 Huurder bepaalt de plaats waar het gehuurde wordt geplaatst. Huurder onderzoekt of en staat ervoor in dat het gehuurde op de plek van plaatsing veilig en zonder schade aan eigendommen van huurder of derden en / of inbreuk op andermans rechten kan worden opgericht.
- 11.2 Huurder licht verhuurder in over de aanwezigheid van leidingen, kabels, buizen en andere werken op, boven of in de grond.
- 11.3 Huurder draagt de volledige verantwoordelijkheid voor leidingen, kabels, grondwerken, etc. die aanwezig zijn op of boven de locatie waarop het gehuurde dient te worden opgericht, of in de grond waarop het gehuurde dient te worden opgericht. Huurder vrijwaart verhuurder voor iedere door de verhuurder aangerichte schade.
- 11.4 Het terrein waarop het gehuurde dient te worden geplaatst, dient horizontaal en geëgaliseerd te zijn. Verhuurder kan van huurder verlangen dat deze een andere locatie aanwijst, indien de door huurder aangewezen locatie verhuurder ongeschikt en / of onveilig en / of niet zonder risico voor schade aan het gehuurde, eigendommen van derden of personen voorkomt. Op het niet gebruik maken door verhuurder van deze bevoegdheid kan huurder zich niet jegens verhuurder beroepen.
- 11.5 Huurder staat ervoor in dat op de dag c.q. dagen die nodig zijn voor het afleveren en/ of monteren van het gehuurde door verhuurder, het betreffende terrein geheel vrij en ontruimd is en goed is te berijden, ook voor (zware) vrachtwagens. Voorzieningen die voor een en ander nodig zijn, worden door huurder getroffen en komen geheel voor zijn rekening.

Artikel 12 – Gebrek

- 12.1 Er is sprake van een gebrek aan het gehuurde als het gezien de staat of gezien een eigenschap of een andere niet aan huurder toe te rekenen omstandigheid niet aan huurder het genot kan verschaffen dat huurder daarvan bij het aangaan van de huurovereenkomst mocht verwachten.

Artikel 13 – Inspectie

- 13.1 Huurder is verplicht het gehuurde vóór ondertekening van bewijs van oplevering (kwitantie) grondig te inspecteren om na te gaan of het gehuurde geschikt is of door huurder geschikt kan worden gemaakt voor de bestemming die huurder daaraan wil geven. Huurder dient eventuele gebreken aan de huurmateriëlen per omgaande kenbaar te maken aan verhuurder. Gaat huurder daartoe niet over, dan komt dat volledig voor rekening en risico van huurder. Verhuurder is enkel gehouden huurder op de hoogte te stellen van aan-

verhuurder bekende gebreken waarvan hij weet dat die aan de geschiktheid afbreuk zouden kunnen doen. Verhuurder is niet aansprakelijk voor de gevolgen van eventuele gebreken, die verhuurder niet kende en niet behoorde te kennen.

Artikel 14 – Gebruik en onderhoud van het gehuurde

- 14.1 Indien voor oprichting, gebruik of plaatsing van het gehuurde toestemming nodig is van een derde, draagt huurder tijdig zorg voor de verkrijging van deze toestemming. Het niet verkrijgen van de vereiste toestemming evenals hieruit resulterende (financiële) schade komt geheel voor rekening en risico van huurder. Zo huurder aan verhuurder van enige toestemming niet doet blijken, mag verhuurder ervan uitgaan dat geen toestemming van een derde nodig is.
- 14.2 Aan een derde te betalen vergoedingen voor het plaatsen, geplaatst houden of verwijderen van het gehuurde, in welke zin dan ook, komen geheel voor rekening en risico van huurder. Eventuele door verhuurder voldane vergoedingen worden voor rekening van huurder gebracht, ook indien dit niet specifiek is overeengekomen in de huurprijs, waarborgsom of vergoeding voor levering van bijkomende diensten.
- 14.3 Huurder zal zich gedragen naar de bepalingen van de wet en plaatselijke verordeningen alsmede naar de gebruiken omtrent huur en verhuur, de voorschriften van de overheid, van de nutsbedrijven en de verzekeraars en al datgene dat in het maatschappelijk verkeer betrouwbaar is.
- 14.4 Huurder zal de door of namens verhuurder in het belang van een behoorlijk gebruik van het gehuurde gegeven mondelinge en schriftelijke aanwijzingen, onder anderen met betrekking tot onderhoud, aanzien en brandveiligheid, in acht nemen.
- 14.5 Verhuurder kan huurder de toegang tot het gehuurde weigeren indien huurder op het moment dat deze het gehuurde voor het eerst in gebruik wenst te nemen (nog) niet aan zijn verplichtingen uit de huurovereenkomst heeft voldaan. Dit heeft geen gevolgen voor de huuringangsdatum en de uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen van huurder.
- 14.6 De huurder is verplicht bij sneeuwval onmiddellijk verwarmingstoestellen in het gehuurde te (laten) plaatsen en in te schakelen in het gehuurde, zodat volledig ontdooiing gegarandeerd is, ter voorkoming van instortingsgevaar in verband met sneeuw gelegen op het gehuurde.
- 14.7 Het door verhuurder niet tijdig aan huurder ter beschikking stellen van het gehuurde c.q. het niet tijdig door verhuurder verwijderen van het gehuurde bij huurder of het anderszins door verhuurder niet tijdig nakomen van verplichtingen jegens huurder, zal aan verhuurder niet kunnen worden toegerekend indien zulks het gevolg is van omstandigheden die buiten de macht van verhuurder zijn gelegen of anderszins niet voorzienbaar zijn, zoals omschreven in artikel 19 "Overmacht".
- 14.8 Verhuurder is te allen tijde bevoegd om het gehuurde te betreden.

Artikel 15 – (Overheids-)voorschriften en vergunningen

- 15.1 Huurder is verantwoordelijk voor en zorgt zelf voor de vereiste ontheffingen en/of vergunningen, waaronder gebruijsvergunningen in verband met de bestemming van het gehuurde. De daarvan verbonden kosten zijn voor rekening van huurder. Weigering of intrekking van enige vergunning zal geen aanleiding kunnen geven tot beëindiging van de huurovereenkomst of tot enige andere of verdere actie tegen verhuurder.
- 15.2 Bij aanvang van de huurovereenkomst dient huurder zelf te onderzoeken of het gehuurde geschikt is voor de bestemming die de huurder aan het gehuurde wil geven. Indien op grond van overheidsvoorschriften of op grond van voorschriften van andere daartoe bevoegde

instanties bij aanvang van de huurovereenkomst of op een later tijdstip in, op of aan het gehuurde wijzigingen of voorzieningen nodig zijn in verband met de bestemming die huurder aan het gehuurde wil gegeven of heeft gegeven, dient huurder zulks onmiddellijk -bij voorkeur schriftelijk- te melden aan verhuurder opdat verhuurder kan bezien of en, zo ja, wanneer verhuurder deze wijzigingen of voorzieningen kan aanbrengen of doen aanbrengen. Alsdan zullen de kosten van de werkzaamheden die hiermee gepaard gaan, volledig voor rekening van de huurder worden gebracht.

- 15.3 Indien aan, in of op het gehuurde in verband de daaraan te geven bestemming, wijzigingen of voorzieningen noodzakelijk zijn, is huurder eveneens ervoor aansprakelijk dat bij de uitvoering van die - werkzaamheden wordt voldaan aan ter zake door de overheid of andere daartoe bevoegde instanties gestelde of te stellen eisen. Huurder draagt de verantwoordelijkheid dat blijvend aan de vereisten van afgegeven of af te geven vergunningen wordt voldaan. Verhuurder vrijwaart huurder derhalve niet tegen (overheids) bevelen tot nader onderzoek of tot het treffen van maatregelen.

Artikel 16 – Verbodsbeperkingen en voorschriften van orde

- 16.1 Het is huurder niet toegestaan:
- Aan het gehuurde constructieve wijzigingen aan te brengen;
 - Aan het gehuurde veranderingen of wijzigingen aan te brengen, het gehuurde te beplakken, beschilderen of anderszins te bewerken, schade aan het gehuurde toe te brengen door rondgestrooide versieringen zoals serpentine, confetti of andere vervuilers, al dan niet door toedoen van derden aanwezig in het gehuurde;
 - Aan het gehuurde te zagen, spijken, knippen, plakken, snijden, bespuiten etc.;
 - In, op, aan of in de directe omgeving van het gehuurde milieugevaarlijke zaken te hebben;
 - Het gehuurde zodanig te gebruiken dat door dit gebruik bodem- of andere milieouverontreiniging optreedt, schade aan het gehuurde kan ontstaan of het aanzien van het gehuurde kan worden geschaad;
 - Vuur: barbecueën, vuur (korven) en frituren is verboden onder de gehuurde strechtent. Ontstane schade wordt verhaald op de huurder;
 - Om voorwerpen in het gehuurde op te hangen, tenzij verhuurder hiervoor vooraf schriftelijke toestemming heeft gegeven.
- 16.2 Tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen, verleent verhuurder geen toestemming voor veranderingen en toevoegingen die huurder wenst aan te brengen, indien deze bij het einde van de huur niet zonder schade aan het gehuurde en niet zonder noemenswaardige kosten ongedaan kunnen worden gemaakt of wanneer deze veranderingen en toevoegingen niet noodzakelijk zijn voor een doelmatig gebruik van het gehuurde, dan wel wanneer het huurgenot niet wordt verhoogd of wanneer zwaarwichtige bezwaren van de zijde van de verhuurder zich daartegen verzetten.
- 16.3 Verhuurder heeft het recht om met betrekking tot door huurder gewenste veranderingen of toevoegingen voorschriften te geven, zoals ten aanzien van de uitvoering, plaats, afmeting en materiaalkeuze.
- 16.4 Door huurder al dan niet met toestemming van verhuurder aangebrachte veranderingen en toevoegingen maken geen deel uit van het gehuurde.
- 16.5 Voor zover partijen niet schriftelijk anders zijn overeengekomen, moeten door of namens huurder aangebrachte veranderingen of toevoegingen voor het einde van de huur door huurder ongedaan zijn gemaakt.
- 16.6 Huurder zal – indien van toepassing – brandblusvoorzieningen, vluchtwegen, nooddeuren, noodverlichting en alle overige veiligheidsvoorzieningen in het gehuurde te allen tijde

vrijhouden.

- 16.7 Indien door huurder aangebrachte zaken in verband met onderhoudswerkzaamheden, reparatiewerkzaamheden of verwijdering van het gehuurde bij het einde van de huurperiode, door verhuurder of derden moeten worden verwijderd, zullen de kosten van verwijdering voor rekening en risico van huurder komen, zulks ongeacht of verhuurder voor het aanbrengen van de betreffende zaken toestemming heeft verleend.

IV Aansprakelijkheid e.d.

Artikel 17 – Verzekering

- 17.1 De tenten zijn door de verhuurder verzekerd voor transport-, brand- en stormschade (tot windkracht vijf).

Artikel 18 – Aansprakelijkheid / schade

- 18.1 Huurder neemt tijdig passende maatregelen ter voorkoming en beperking van schade aan het gehuurde zoals schade als gevolg van diefstal, kortsluiting, brand, lekkage, sneeuw, storm, vorst of enige andere weersgesteldheid, in- en uitstroming van gassen, vloeistoffen etc. Huurder dient verhuurder terstond op de hoogte stellen indien zich een dergelijke schade of gebeurtenis voordoet of dreigt voor te doen.
- 18.2 Huurder is jegens de verhuurder aansprakelijk voor alle schaden en verliezen aan het gehuurde tenzij huurder bewijst dat hem, de personen die huurder tot het gehuurde heeft toegelaten, zijn personeel en de personen waarvoor huurder aansprakelijk is, daaromtrent geen schuld treft of dat hem geen nalatigheid valt te verwijten.
- 18.3 Huurder vrijwaart verhuurder tegen boetes die verhuurder worden opgelegd door gedragingen of nalatigheden van huurder.
- 18.4 Verhuurder is niet aansprakelijk voor de gevolgen van gebreken, die hij niet kende of niet behoorde te kennen bij het aangaan van de huurovereenkomst.
- 18.5 Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade toegebracht aan de persoon of goederen van de huurder of van derden welke al dan niet aanwezig zijn in of rond het gehuurde. Huurder vrijwaart de verhuurder voor aanspraken van die derden.
- 18.6 Huurder is aansprakelijk voor schade die het gevolg is van door of namens hem aangebrachte veranderingen en toevoegingen. Huurder vrijwaart verhuurder voor aanspraken van derden voor schade veroorzaakt door huurder aangebrachte voorzieningen en veranderingen.
- 18.7 Verhuurder is niet aansprakelijk voor belemmeringen in het gebruik van het gehuurde die derden veroorzaken, of voor gebreken die zijn ontstaan doordat huurder zijn onderhoudsplicht niet is nagekomen.

Artikel 19 – Overmacht

- 19.1 Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenis verhinderen en die niet aan verhuurder zijn toe te rekenen. Als zodanig hebben in elk geval te gelden: slecht weer, brand, explosie of uitstroming van gevaarlijke stoffen en / of gassen of gevaar daarvoor, tekortschieten van verhuurder of derden zoals toeleveranciers en transporteurs, ziekte van niet eenvoudig te vervangen personeel,staking, bezetting, blokkade en overheidsmaatregelen.
- 19.2 Tijdens de overmacht worden de leverings- en andere verplichtingen van verhuurder

opgeschorst. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door verhuurder niet mogelijk is, langer duurt dan 24 uur zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat in dat geval enige verplichting tot schadevergoeding bestaat of ontstaat.

- 19.3 Indien verhuurder bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kan voldoen is verhuurder gerechtigd het reeds ter beschikking gestelde, dan wel het gedeelte dat ter beschikking kan worden gesteld afzonderlijk in rekening te brengen aan huurder als betrof het een afzonderlijke overeenkomst.
- 19.4 Onder overmacht wordt ook verstaan: windkracht vijf of meer of windvlagen boven windkracht vijf. Verhuurder kan dan besluiten om niet over te gaan tot het bouwen van tenten. De huurder heeft dan een betalingsverplichting van 50% van de huurprijs.

Artikel 20 – Ontbinding

- 20.1 Verhuurder heeft het recht de overeenkomst met huurder onmiddellijk, zonder in gebreke stelling of rechterlijke tussenkomst te ontbonden indien:
 - a. Huurder niet aan zijn opeisbare verplichtingen jegens verhuurder voldoet;
 - b. Na sluiting van overeenkomst aan verhuurder ter kennis gekomen omstandigheden verhuurder goede grond geven te vrezen dat huurder niet aan zijn verplichtingen kan / zal voldoen.

Artikel 21 – Klachten en geschillen

- 21.1 Huurder zal wensen en klachten schriftelijk indienen. In dringende gevallen zal dit mondeling kunnen geschieden. In dergelijke gevallen dient de huurder de wens of klacht zo spoedig mogelijk daarna schriftelijk te bevestigen.
- 21.2 Op de huurovereenkomst en deze algemene huurvoorwaarden is Nederlands recht van toepassing. De Rechtbank bevoegd van geschillen kennis te nemen en daarop te beslissen. Geschillen zullen uitsluitend worden berecht door de (bevoegde) Nederlandse rechter.

Artikel 22 – Overige en slotbepalingen

- 22.1 Deze algemene huurvoorwaarden zijn ten alle tijden van toepassing.
- 22.2 Indien een deel van de huurovereenkomst of van deze algemene huurvoorwaarden nietig of vernietigbaar mocht blijken, dan laat dit de geldigheid van het overige deel van de huurovereenkomst en algemene huurvoorwaarden onverlet.

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

I Allgemeines

Artikel 1 - Begriffsbestimmungen

- 1.1 Vermieter: Strechtenten-huren.nl, mit Sitz in: Hapsebaan 2 in Cuijk. Strechtenten-huren.nl ist ein Handelsname von Carpe Diem Cuijk B.V.
- 1.2 Mieter: Jede (potenzielle) Gegenpartei des Vermieters.

Artikel 2 - Anwendbarkeit

- 2.1. Diese Bedingungen gelten für jedes Angebot oder jeden Voranschlag des Vermieters und für jeden Vertrag zwischen dem Vermieter und dem Mieter, es sei denn, der Vermieter weicht in einem Vertrag mit dem Mieter schriftlich von diesen Bedingungen ab.

Artikel 3 - Eigentumsvorbehalt

- 3.1. Die gemieteten Artikel bleiben zu jeder Zeit das volle Eigentum von Strechtenten-huren.nl.

Artikel 4 - Datenschutz

- 4.1. In Übereinstimmung mit dem Datenschutzgesetz behandelt der Vermieter personenbezogene Daten streng vertraulich.
- 4.2. Personenbezogene Daten werden nur aus Sicherheitsgründen und für eine angemessene Beratung erhoben. Diese Daten werden ausschließlich zu diesem Zweck verwendet und nicht ohne ausdrückliche Zustimmung an Dritte weitergegeben.
- 4.3. Die E-Mail Adresse, die der Mieter während des Angebotsprozesses angibt, wird in die E-Mail Datei des Vermieters aufgenommen, es sei denn, Sie haben sie ausdrücklich ausgeschaltet. Wenn der Mieter diese E-Mails nicht erhalten möchte, kann er sie durch Anklicken des entsprechenden Links in jeder erhaltenen E-Mail abbestellen. Telefonische Stornierungen oder Stornierungen per E-Mail können nicht bearbeitet werden.
- 4.4. Mit der Unterzeichnung einer schriftlichen Vereinbarung erklären Sie sich mit der oben beschriebenen Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einverstanden.

II Vertraglich / Zahlung

Artikel 5 - Angebote / Mietverträge

- 5.1 Angebote des Vermieters sind freibleibend, es sei denn, der Vermieter hat ausdrücklich schriftlich etwas anderes bestimmt. Der Vermieter hat das Recht, ein unverbindliches Angebot innerhalb von drei Arbeitstagen nach Annahme des Angebots durch den Mieter zurückzuziehen. In diesem Fall kommt keine Vereinbarung zwischen den Parteien zustande.
- 5.2 Ein Angebot des Vermieters stellt keine Garantie für die Verfügbarkeit der zu mietenden Güter dar. Diese Garantie besteht nur nach einer schriftlichen Vereinbarung (Bestätigung), die vom Mieter und vom Vermieter unterzeichnet wurde.
- 5.3 Wenn der Vermieter oder der Mieter nach der Unterzeichnung des Mietvertrags eine Abweichung und/oder Ergänzung dieses Mietvertrags verlangt, muss der Vermieter oder der Mieter seinen Antrag auf diese Abweichung und/oder Ergänzung schriftlich bei der anderen Partei einreichen.
- 5.4 Wenn und soweit eine Bestimmung dieses Mietvertrags die Zustimmung des Vermieters oder des Mieters erfordert, gilt diese Zustimmung nur dann als erteilt, wenn sie schriftlich erfolgt.
- 5.5 Eine vom Vermieter oder Mieter erteilte Zustimmung ist einmalig und gilt nicht für andere oder spätere Fälle. Der Vermieter oder Mieter ist berechtigt, seine Zustimmung an Bedingungen zu knüpfen.

Artikel 6 - Mietpreis

- 6.1 Alle vom Vermieter genannten Preise sind freibleibend und verstehen sich ohne Mehrwertsteuer, Transport, Versicherung und sonstige Kosten jeglicher Art. Der Preis wird pro gemietetem Gegenstand berechnet und gilt für die vorher vereinbarte Mietdauer.
- 6.2 Für die Anlieferung und Abholung von Mietmaterial durch den Vermieter können Transportkosten berechnet werden, die sich aus der Multiplikation der Kilometerentfernung zwischen Vermieter und Zielort mit der vom Vermieter angesetzten Kilometerpauschale ergeben. Dieser Betrag wird bei Zustellung oder Abholung verdoppelt und bei Zustellung und Abholung vervierfacht.

Artikel 7 - Zahlung

- 7.1 Die Anzahlung in Höhe von 80% des Mietpreises muss vor Beginn der Mietzeit, spätestens am letzten Werktag der Woche, per Banküberweisung geleistet werden.
- 7.2 Zusätzliche Materialien, die in letzter Minute hinzugefügt werden, müssen nachberechnet werden.
- 7.3 Die Zahlung der Mehrkosten aufgrund von Verschmutzung, Beschädigung, Nichtlieferung oder verspäteter Lieferung des Mietmaterials, die bei der Rückgabe des Mietmaterials festgestellt wird, muss innerhalb der auf der Schlussrechnung angegebenen Frist per Banküberweisung erfolgen.

Artikel 8 - Verzug und Kosten

- 8.1 Wenn der Mieter die Bestimmungen des Mietvertrags nicht einhält, einen Zahlungsverpflichtungen nicht rechtzeitig nachkommt, einen Antrag auf Zahlungsaufschub stellt oder in Konkurs gerät, ist der Vermieter berechtigt, den Mietgegenstand ohne Aufforderung, Inverzugsetzung oder gerichtliche Intervention sofort zurückzunehmen und den Vertrag zu kündigen.

Artikel 9 - Aufhebung

- 9.1 Der Mieter ist berechtigt, den Mietvertrag vor Beginn der Mietzeit zu kündigen, sofern er den Vermieter dann wie folgt entschädigt:
- 25% des vom Mieter zu zahlenden Mietpreises im Falle einer Kündigung mehr als 90 Tage vor Beginn der Mietzeit;
 - 50% des vom Mieter zu zahlenden Mietpreises im Falle einer Kündigung zwischen dem 90. und 45. Tag vor Beginn der Mietzeit;
 - 75% des vom Mieter zu zahlenden Mietpreises im Falle einer Kündigung zwischen dem 45. und 7. Tag vor Beginn der Mietzeit;
 - 100% des vom Mieter zu zahlenden Mietpreises im Falle einer Kündigung am 7. Tag oder weniger vor Beginn der Mietzeit.

Artikel 10 - Unter Vermietung

- 10.1 Vorbehaltlich der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Vermieters ist es dem Mieter nicht gestattet, den Mietgegenstand ganz oder teilweise an Dritte zur Vermietung, Unter Vermietung oder Nutzung abzutreten oder die Miet- oder Nutzungsrechte ganz oder teilweise auf Dritte zu übertragen.

III Umsetzung

Artikel 11 - Platzierung des Mietgegenstands

- 11.1 Der Mieter bestimmt den Ort, an dem der Mietgegenstand aufgestellt werden soll. Der Mieter hat zu prüfen und zu gewährleisten, dass der Mietgegenstand am Aufstellungsort sicher und ohne Beschädigung des Eigentums des Mieters oder Dritter und/oder Verletzung fremder Rechte aufgestellt werden kann.
- 11.2 Der Mieter ist verpflichtet, den Vermieter über das Vorhandensein von Rohren, Kabeln, Schläuchen und anderen Arbeiten auf, über oder im Boden zu informieren.
- 11.3 Der Mieter trägt die volle Verantwortung für Leitungen, Kabel, Erdarbeiten usw., die sich auf oder über dem Grundstück, auf dem der Mietgegenstand errichtet werden soll, oder im Boden, auf dem der Mietgegenstand errichtet werden soll, befinden. Der Mieter hält den Vermieter für alle von ihm verursachten Schäden schadlos.

- 11.4 Der Boden, auf dem der Mietgegenstand abgestellt werden soll, muss waagerecht und eben sein. Der Vermieter kann vom Mieter verlangen, einen anderen Standort zu benennen, wenn der vom Mieter benannte Standort dem Vermieter als ungeeignet und/oder unsicher und/oder nicht ohne Gefahr für den Mietgegenstand, fremdes Eigentum oder Personen erscheint. Der Mieter kann sich nicht auf den Vermieter berufen, wenn er von dieser Möglichkeit keinen Gebrauch macht.
- 11.5 Der Mieter garantiert, dass das betreffende Gelände an dem Tag oder den Tagen, die für die Anlieferung und/oder Montage des Mietgegenstands durch den Vermieter erforderlich sind, völlig frei ist und auch mit (schweren) Fahrzeugen problemlos befahren werden kann. Die hierfür erforderlichen Vorkehrungen sind vom Mieter zu treffen und gehen vollständig zu seinen Lasten.

Artikel 12 - Mangel

- 12.1 Ein Mangel des Mietgegenstands liegt vor, wenn dieser aufgrund seines Zustandes oder wegen einer Eigenschaft oder eines sonstigen Umstandes, die bzw. der nicht dem Mieter zuzurechnen ist, dem Mieter nicht den Genuss verschaffen kann, den er bei Abschluss des Mietvertrages erwarten durfte.

Artikel 13 - Besichtigung

- 13.1 Der Mieter ist verpflichtet, den Mietgegenstand vor der Unterzeichnung der Übergabebescheinigung (Quittung) gründlich zu besichtigen, um sich zu vergewissern, ob der Mietgegenstand für den vom Mieter gewünschten Zweck geeignet ist bzw. vom Mieter geeignet gemacht werden kann. Der Mieter ist verpflichtet, dem Vermieter etwaige Mängel am Mietmaterial umgehend mitzuteilen. Unterlässt der Mieter dies, so geht dies vollständig zu seinen Lasten und auf sein Risiko. Der Vermieter ist nur verpflichtet, den Mieter auf ihm bekannte Mängel hinzuweisen, von denen er weiß, dass sie die Eignung beeinträchtigen können. Der Vermieter haftet nicht für die Folgen von Mängeln, die er nicht kannte und nicht hätte kennen müssen.

Artikel 14 - Nutzung und Instandhaltung des Mietgegenstands

- 14.1 Ist für die Errichtung, den Gebrauch oder die Aufstellung des Mietgegenstands die Zustimmung eines Dritten erforderlich, hat der Mieter dafür Sorge zu tragen, dass diese Zustimmung rechtzeitig eingeholt wird. Die Nichteinhaltung der erforderlichen Genehmigung und die daraus resultierenden (finanziellen) Verluste gehen vollständig zu Lasten und auf Risiko des Mieters. Gibt der Mieter dem Vermieter keinen Hinweis auf seine Zustimmung, kann der Vermieter davon ausgehen, dass die Zustimmung eines Dritten nicht erforderlich ist.
- 14.2 Die an Dritte zu zahlenden Gebühren für die Unterbringung, die Aufbewahrung oder den Abtransport des Mietgegenstands, in welcher Form auch immer, gehen vollständig zu Lasten und auf Risiko des Mieters. Eventuelle vom Vermieter gezahlte Gebühren gehen zu Lasten des Mieters, auch wenn sie nicht ausdrücklich in der Miete, der Kautions- oder der Gebühr für die Erbringung zusätzlicher Dienstleistungen vereinbart wurden.

- 14.3 Der Mieter hat sich gemäß den gesetzlichen Bestimmungen und den örtlichen Vorschriften sowie den Gepflogenheiten bei der Anmietung und Vermietung, den Vorschriften der Regierung, der Versorgungsunternehmen und der Versicherer und allem, was im gesellschaftlichen Verkehr üblich ist, zu verhalten.
- 14.4 Der Mieter ist verpflichtet, die mündlichen und schriftlichen Anweisungen des Vermieters oder in dessen Namen zu befolgen, die im Interesse eines ordnungsgemäßen Gebrauchs des Mietgegenstands erteilt werden, auch hinsichtlich der Instandhaltung, des Aussehens und der Brandsicherheit.
- 14.5 Der Vermieter kann dem Mieter den Zugang zum Mietgegenstand verweigern, wenn der Mieter zu dem Zeitpunkt, zu dem er den Mietgegenstand zum ersten Mal nutzen möchte, seine Verpflichtungen aus dem Mietvertrag (noch) nicht erfüllt hat. Das Datum des Mietbeginns und die Verpflichtungen des Mieters aus dem Mietvertrag bleiben davon unberührt.
- 14.6 Bei Schneefall ist der Mieter verpflichtet, unverzüglich Heizgeräte im Mietgegenstand zu installieren und einzuschalten bzw. installieren zu lassen, so dass ein vollständiges Abtauen gewährleistet ist, um die Einsturzgefahr durch Schnee auf dem Mietgegenstand zu verhindern.
- 14.7 Wenn der Vermieter dem Mieter den Mietgegenstand nicht rechtzeitig zur Verfügung stellt oder den Mietgegenstand nicht rechtzeitig aus den Räumlichkeiten des Mieters entfernt oder wenn der Vermieter seine Verpflichtungen gegenüber dem Mieter anderweitig nicht rechtzeitig erfüllt, kann der Vermieter nicht haftbar gemacht werden, wenn dies die Folge von Umständen ist, die der Vermieter nicht zu vertreten hat oder die anderweitig unvorhersehbar sind, wie in Artikel 19 "Höhere Gewalt" beschrieben.
- 14.8 Der Vermieter ist jederzeit berechtigt, den Mietgegenstand zu betreten.

Artikel 15 - (Staatliche) Vorschriften und Genehmigungen

- 15.1 Der Mieter ist für die erforderlichen Befreiungen und/oder Genehmigungen, einschließlich der Nutzungsgenehmigungen im Zusammenhang mit der Bestimmung des Mietgegenstands, verantwortlich und muss dafür sorgen, dass diese erteilt werden. Die damit verbundenen Kosten gehen zu Lasten des Mieters. Die Verweigerung oder der Entzug einer Genehmigung darf nicht zur Kündigung des Mietvertrags oder zu anderen oder weiteren Maßnahmen gegen den Vermieter führen.
- 15.2 Bei Beginn des Mietvertrags muss der Mieter selbst prüfen, ob der Mietgegenstand für den Zweck, den er ihm geben will, geeignet ist. Sind bei Beginn des Mietverhältnisses oder zu einem späteren Zeitpunkt aufgrund staatlicher oder sonstiger behördlicher Vorschriften Änderungen oder Vorkehrungen in, an oder über dem Mietgegenstand im Zusammenhang mit dem vom Mieter beabsichtigten oder ausgeübten Gebrauch erforderlich, so hat der Mieter dies dem Vermieter unverzüglich - möglichst schriftlich - mitzuteilen, damit der Vermieter prüfen kann, ob und ggf. wann er diese Änderungen oder Vorkehrungen vornehmen oder vornehmen lassen kann. In diesem Fall werden die Kosten für die betreffenden Arbeiten dem Mieter in voller Höhe in Rechnung gestellt.

- 15.3 Sind im Zusammenhang mit dem beabsichtigten Gebrauch des Mietgegenstands Änderungen oder Vorkehrungen erforderlich, so haftet der Mieter auch dafür, dass bei der Durchführung der Änderungen oder Vorkehrungen die von der Regierung oder anderen zuständigen Behörden gestellten oder zu stellenden einschlägigen Anforderungen erfüllt werden. Der Mieter trägt die Verantwortung dafür, dass die Anforderungen der erteilten oder zu erteilenden Genehmigungen dauerhaft erfüllt werden. Der Vermieter schützt den Mieter daher nicht vor (behördlichen) Anordnungen zur weiteren Untersuchung oder zur Durchführung von Maßnahmen.

Artikel 16 - Verbotsbestimmungen und Verfahrensvorschriften

16.1 Dem Mieter ist dies nicht gestattet:

- a. Konstruktive Änderungen am Mietgegenstand vorzunehmen;
- b. Veränderungen oder Umbauten am Mietgegenstand vorzunehmen, den Mietgegenstand mit Aufklebern zu bekleben, zu bemalen oder auf andere Weise zu bearbeiten, den Mietgegenstand durch verstreute Dekorationen wie Serpentin, Konfetti oder andere Verunreinigungen zu beschädigen, unabhängig davon, ob diese durch im Mietgegenstand anwesende Dritte verursacht wurden oder nicht;
- c. An dem Mietgegenstand zu sägen, zu nageln, zu schneiden, zu kleben, zu sprühen, usw.;
- d. In, auf, an oder in unmittelbarer Nähe des Mietgegenstands umweltgefährdende Stoffe zu haben;
- e. Den Mietgegenstand in einer Weise zu nutzen, die eine Verschmutzung des Bodens oder der Umwelt, eine Beschädigung des Mietgegenstandes oder eine Schädigung seines Erscheinungsbildes zur Folge haben kann;
- f. Feuer: Grillen, Feuer (einkorben) und Frittieren sind unter dem gemieteten Spannzelt verboten. Die entstandenen Schäden werden dem Mieter in Rechnung gestellt;
- g. Gegenstände im Mietgegenstand aufzuhängen, es sei denn, der Vermieter hat dies vorher schriftlich genehmigt.

16.2 Sofern die Parteien nicht schriftlich etwas anderes vereinbart haben, erteilt der Vermieter keine Genehmigung für Änderungen und Ergänzungen, die der Mieter vornehmen möchte, wenn sie bei Beendigung des Mietverhältnisses nicht ohne Schäden am Mietgegenstand und ohne erhebliche Kosten rückgängig gemacht werden können, oder wenn diese Änderungen und Ergänzungen für eine effiziente Nutzung des Mietgegenstands nicht erforderlich sind, oder wenn der Mietnutzen nicht erhöht wird oder wenn schwerwiegende Einwände seitens des Vermieters dagegen sprechen.

16.3 Der Vermieter hat das Recht, Anweisungen zu den vom Mieter gewünschten Änderungen oder Ergänzungen zu erteilen, z. B. hinsichtlich der Gestaltung, der Lage, der Abmessungen und der Wahl der Materialien.

16.4 Um- und Anbauten, die der Mieter mit oder ohne Zustimmung des Vermieters vornimmt, sind nicht Teil des Mietgegenstands.

- 16.5 Sofern die Parteien nicht schriftlich etwas anderes vereinbart haben, müssen Änderungen oder Ergänzungen, die vom Mieter oder im Namen des Mieters vorgenommen wurden, vom Mieter vor Ende des Mietverhältnisses rückgängig gemacht werden.
- 16.6 Der Mieter hat - soweit zutreffend - Feuerlöscheinrichtungen, Fluchtwege, Nottüren, Notbeleuchtung und alle sonstigen Sicherheitseinrichtungen im Mietgegenstand ständig freizuhalten.
- 16.7 Müssen bei Beendigung des Mietverhältnisses Gegenstände, die der Mieter im Zusammenhang mit Instandhaltungsarbeiten, Reparaturen oder dem Umzug des Mietgegenstands angebracht hat, vom Vermieter oder von Dritten entfernt werden, so gehen die Kosten für die Entfernung zu Lasten und auf Risiko des Mieters, unabhängig davon, ob der Vermieter die Anbringung der betreffenden Gegenstände genehmigt hat.

IV Haftpflicht u. dergl.

Artikel 17 - Versicherung

- 17.1 Die Zelte sind durch den Vermieter gegen Transport-, Feuer- und Sturmschäden (bis Windstärke fünf) versichert.

Artikel 18 - Haftpflicht / Schaden

- 18.1 Der Mieter hat rechtzeitig geeignete Maßnahmen zu ergreifen, um Schäden am Mietgegenstand zu verhindern und zu begrenzen, wie z.B. Schäden durch Diebstahl, Kurzschluss, Brand, Leckage, Schnee, Sturm, Frost oder sonstige Witterungseinflüsse, Ein- und Ausströmen von Gasen, Flüssigkeiten usw. Der Mieter hat den Vermieter unverzüglich zu informieren, wenn ein solcher Schaden oder ein solches Ereignis eintritt oder einzutreten droht.
- 18.2 Der Mieter haftet dem Vermieter für alle Schäden und Verluste am Mietgegenstand, es sei denn, der Mieter weist nach, dass ihn, die Personen, denen er Zutritt zum Mietgegenstand gewährt hat, sein Personal und die Personen, für die er haftet, kein Verschulden trifft oder dass er nicht fahrlässig gehandelt hat.
- 18.3 Der Mieter stellt den Vermieter von Geldbußen frei, die dem Vermieter durch Handlungen oder Unterlassungen des Mieters auferlegt werden.
- 18.4 Der Vermieter haftet nicht für die Folgen von Mängeln, die ihm bei Abschluss des Mietvertrags nicht bekannt waren oder nicht hätten bekannt sein müssen.
- 18.5 Der Vermieter haftet nicht für Schäden an der Person oder den Gütern des Mieters oder Dritter, die sich in oder um den Mietgegenstand befinden können. Der Mieter stellt den Vermieter von Ansprüchen Dritter frei.

- 18.6 Der Mieter haftet für Schäden, die durch von ihm oder in seinem Auftrag vorgenommene Änderungen und Ergänzungen entstehen. Der Mieter stellt den Vermieter von Ansprüchen Dritter für Schäden frei, die durch vom Mieter vorgenommene Einrichtungen und Veränderungen verursacht werden.
- 18.7 Der Vermieter haftet nicht für Beeinträchtigungen des Gebrauchs des Mietgegenstands durch Dritte oder für Mängel, die dadurch entstanden sind, dass der Mieter seine Instandhaltungspflicht nicht erfüllt hat.

Artikel 19 - Höhere Gewalt

- 19.1 Unter höherer Gewalt sind Umstände zu verstehen, die die Erfüllung der Verpflichtung verhindern und die nicht dem Vermieter zuzurechnen sind. In jedem Fall gilt Folgendes: Unwetter, Brand, Explosion oder Austritt von gefährlichen Stoffen und/oder Gasen oder deren Gefahr, Versäumnisse des Vermieters oder Dritter wie Lieferanten und Transporteure, Krankheit von Personal, das nicht ohne weiteres ersetzt werden kann, Streik, Besetzung, Blockade und staatliche Maßnahmen.
- 19.2 Während der Zeit der höheren Gewalt werden die Liefer- und sonstigen Verpflichtungen des Vermieters ausgesetzt. Dauert der Zeitraum, in dem die Erfüllung der Verpflichtungen durch den Vermieter aufgrund höherer Gewalt nicht möglich ist, länger als 24 Stunden, sind beide Parteien berechtigt, den Vertrag aufzulösen, ohne dass in diesem Fall eine Verpflichtung zur Zahlung von Schadenersatz besteht oder entsteht.
- 19.3 Hat der Vermieter seine Verpflichtungen zum Zeitpunkt des Eintritts der höheren Gewalt bereits teilweise erfüllt oder kann er seine Verpflichtungen nur teilweise erfüllen, ist der Vermieter berechtigt, dem Mieter den bereits zur Verfügung gestellten bzw. den zur Verfügung stellbaren Teil gesondert in Rechnung zu stellen, als handele es sich um einen gesonderten Vertrag.
- 19.4 Unter höherer Gewalt versteht man auch Windstärke fünf oder mehr oder Windböen über Windstärke fünf. Der Vermieter kann dann beschließen, keine Zelte zu bauen. Der Mieter hat dann eine Zahlungsverpflichtung von 50% der Miete.

Artikel 20 - Auflösung

- 20.1 Der Vermieter hat das Recht, den Vertrag mit dem Mieter ohne Inverzugsetzung oder gerichtliche Intervention sofort aufzulösen, wenn:
 - a. Der Mieter kommt seinen Verpflichtungen gegenüber dem Vermieter nicht nach;
 - b. Wenn ihm nach Vertragsabschluss Umstände bekannt werden, die ihn befürchten lassen, dass der Mieter seine Verpflichtungen nicht erfüllen kann/wird.



Artikel 21 - Beschwerden und Streitigkeiten

- 21.1 Der Mieter hat Wünsche und Beschwerden schriftlich einzureichen. In dringenden Fällen kann dies auch mündlich geschehen. In solchen Fällen muss der Mieter den Wunsch oder die Beschwerde anschließend so schnell wie möglich schriftlich bestätigen.
- 21.2 Der Mietvertrag und diese allgemeinen Mietbedingungen unterliegen dem niederländischen Recht. Das Gericht ist für die Entscheidung von Streitigkeiten zuständig. Für die Beilegung von Streitigkeiten ist ausschließlich das (zuständige) niederländische Gericht zuständig.

Artikel 22 - Sonstiges und Schlussbestimmungen

- 22.1 Diese allgemeinen Mietbedingungen gelten zu jeder Zeit.
- 22.2 Sollte sich ein Teil des Mietvertrages oder dieser Allgemeinen Mietbedingungen als nichtig oder anfechtbar erweisen, so berührt dies nicht die Gültigkeit der übrigen Teile des Mietvertrages und der Allgemeinen Mietbedingungen.

